

Эксперт: Коммерческая Замоскворечье
 Телефон: +7 (925) 010-47-97
 e-mail: 4797@zamrealty.ru

www.ZamRealty.ru
 Офис на Новослободской
 Телефон: +7 (926) 012-81-13



ЛОТ № 220340

РОССИЯ, МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ, ЛЕНИНСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ, ДЕРЕВНЯ АНДРЕЕВСКОЕ, ТЕРРИТОРИЯ ИНДУСТРИАЛЬНЫЙ ПАРК АНДРЕЕВСКОЕ, 26

Продается помещение свободного назначения
226 135 000 рублей

Продается производственно-складской комплекс, расположенный в Индустриальном парке «Андреевское», вблизи съезда на новую скоростную автодорогу ЮЛА. Доступ к парку возможен на общественном транспорте от станции метро «Домодедовская». В ближайшее время будет организован трансфер от железнодорожной станции «Расторгуево» Павелецкого направления. Здание оснащено современными инженерными системами, обеспечивающими его бесперебойную эксплуатацию в течение всего года. Отопление осуществляется посредством собственной котельной, подключенной к магистральному газопроводу. Водоснабжение и канализация организованы с использованием собственной скважины и локальных очистных сооружений.

Возможное назначение

производство, склад

Тип сделки	Продажа	Вход	Отдельный с улицы
Тип недвижимости	Коммерческая	Тип здания	Нежилое
Подтип	ПСН	Форма налогообложения	НДС включен
Метро	Красково	Электрическая мощность	150 кВт
Путь до метро	На автомобиле	Количество мокрых точек	4
Время до метро	18 мин.	Отопление	Автономное
Этаж	1	Вентиляция	Естественная
Этажей	2	Кондиционирование	Центральное
Высота потолков	8.8 м.	Пожаротушение	Гидрантная
Общая площадь	1739.5 м ²	Добавлено	2025-06-26 13:51:15
Тип здания	Административное		

